

# Ökologisch um:bauen mit regenerativen Baustoffen

Nachhaltigkeit  
Klimaschutz  
Gemeinwohl

## FAKTOR WOHNEN

# Ausstellung+ Veranstaltungen

**23. Januar bis 1. März 2024**  
**im KIEZRAUM auf dem Dragonerareal**  
**in Kreuzberg**

## Über die Ausstellung **FAKTOR WOHNEN** (Stiftung trias & bauraum MV)

Der Klimawandel und seine Auswirkungen auf Mensch und Natur sind unumstritten. In wichtigen Lebensbereichen, wie zum Beispiel Energie, Verkehr und Konsum, sind bereits politische und gesellschaftliche Entwicklungen hin zu einem Systemwechsel erkennbar oder werden zumindest wahrnehmbar diskutiert. Beim Bauen, Planen und Wohnen ist dies jedoch erst in Ansätzen der Fall, obwohl deren erheblicher Einfluss auf den Klimawandel eindeutig zu belegen ist. Welche Ansätze und Maßnahmen gibt es, um beim Bauen, beim Planen und beim Wohnen klimaschonend oder sogar -neutral zu handeln? FAKTOR WOHNEN zeigt mit seinen Formaten, Projekten und Dialogen gemeinsam mit Partner\*innen Antworten.  
Mehr erfahren Sie unter: [www.faktor-wohnen.de](http://www.faktor-wohnen.de)

## Über das **BAUinfo Berlin**

Das BAUinfo Berlin bietet Berliner Bauherr\*innen und Eigentümer\*innen eine kostenlose und unabhängige Orientierungsberatung für ihre Immobilie. Das BAUinfo beleuchtet bauliche wie energetische Fragestellungen und bespricht mit den Interessent\*innen, wie sie ihre Pläne zum nachhaltigen Bauen oder Sanieren ihrer Immobilie umsetzen können. Das beinhaltet geeignete Maßnahmen und mögliche nächste Schritte. Zudem vermitteln die Berater\*innen bei tiefergehenden Bau-, Energie- und Finanzierungsfragen an die passenden Beratungs- und Informationsangebote unserer Kooperationspartner\*innen.  
Mehr erfahren Sie unter: [www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)



Messen, Fühlen, Ausprobieren – an den interaktiven Schaukästen der Ausstellung lassen sich bauphysikalische Zusammenhänge leicht nachvollziehen.



Nachhaltigkeit  
Klimaschutz  
Gemeinwohl

## FAKTOR WOHNEN

## Veranstaltungsort

KIEZRAUM auf dem Dragonerareal in Kreuzberg  
Mehringdamm 30 (U-Bahn Mehringdamm)  
10963 Berlin  
[info@bauinfo-berlin.de](mailto:info@bauinfo-berlin.de)  
[www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)

## Öffnungszeiten der Ausstellung:

23. Januar bis 01. März 2024,  
Donnerstag und Freitag, 15 bis 18 Uhr

Der Besuch der Ausstellung sowie die Teilnahme an den thematischen Veranstaltungen ist kostenfrei. Zu den Veranstaltungen bitten wir Sie, sich anzumelden unter: [www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)

*Die Ausstellung »FAKTOR WOHNEN – ökologisch um:bauen mit regenerativen Baustoffen« ist ein gemeinsames Projekt von bauraum MV und Stiftung trias.*

stiftung **trias** **bauraum MV**

Wir danken unseren Kooperationspartnern Modellprojekt Rathausblock Kreuzberg und BAUinfo Berlin

**BAUinfo**  
Nachhaltig bauen  
und sanieren  
BERLIN

Unterstützt durch:



[www.faktor-wohnen.de](http://www.faktor-wohnen.de)



[www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)

Fotos:  
BAUinfo Berlin  
Dirk Laubner

Gestaltung:  
Agentur an der Ruhr

# Programm

23. Januar bis 1. März 2024  
im KIEZRAUM auf dem Dragonerareal  
in Kreuzberg

**Dienstag | 23.01.2024 | 17:30 bis 19:30 Uhr**

## Ausstellungseröffnung

Wie schafft man Ausgewogenheit zwischen ökologischem Bauen und leistbarem Wohnen?

Diese und andere Fragen sollen innerhalb der Ausstellung FAKTOR WOHNEN ergründet werden.

*Dirk Niehaus (bauraum MV), Jörn Luft (Stiftung trias),  
Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr,  
Klimaschutz und Umwelt*

**Freitag | 26.01.2024 | 18:30 bis 20:00 Uhr**

## >> Ökologische Baustoffe

Ökologische Baustoffe im Wohnungsbau –  
Bauen neu Denken?

Wie können und werden ökologische Baustoffe  
in der Breite eingesetzt? Hierzu wollen wir  
mit Akteur\*innen der Zivilgesellschaft und der  
Wohnungswirtschaft anhand von Beispielen  
diskutieren.

*Xberg Klimaneutral – informieren, vernetzen,  
agieren; Architektenkammer Berlin*

**Freitag | 02.02.2024 | 17:30 bis 19:00 Uhr**

## >> Kreislaufwirtschaft und Graue Energie

Recycling von Baumaterialien – vom Ursprung  
zum Ursprung

Auch wenn Graue Energie nicht sichtbar ist, wird  
in Herstellung, Transport, Lagerung, Verkauf und  
Entsorgung viel davon verbraucht. Um Graue Ener-  
gie zu vermindern, ist die Wiederverwendung von  
Baumaterialien mit einem Konzept der consequen-  
ten Kreislaufwirtschaft unverzichtbar.

*Circular Berlin, Uli Häseler (Bito AG),*

**Donnerstag | 15.02.2024 | 17:30 bis 19:00 Uhr**

## >> Besonders erhaltenswerte Bausubstanz

Was bedeutet es und welche Pflichten und  
Chancen sind damit verbunden?

„Besonders erhaltenswerte Bausubstanz“ – Sanie-  
ren zwischen Denkmalschutz und Energiesparen.  
Diesem Sachverhalt wollen wir uns widmen und  
möglichst viele Fragen hierzu beantworten.

*BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.,  
Nils Scheffler (Urban Expert)*

**Freitag | 23.02.2024 | 17:30 bis 19:00 Uhr**

## >> Barrierefreiheit

Barrierefreies Bauen – Gemeinsam planen  
und leben

Unter diesem Schwerpunkt werden Einblicke  
in die Planung und das Bauen von Gebäuden,  
öffentliche Orten und Verkehrswegen gegeben,  
welche ohne Einschränkungen oder fremde Hilfe  
für jede\*n zugänglich sind.

*VDGN, Senatsverwaltung Stadtentwicklung Bau  
und Wohnen - Beratungsstelle Barrierefreies Bauen*

**Freitag | 01.03.2024 | 17:30 bis 19:00 Uhr**

## >> Modellprojekt Rathausblock (Finissage)

Quartiere miteinander planen – Was Berlin vom  
Rathausblock lernen kann

Der Rathausblock als Vorbild für andere Kieze?  
Vorgestellt und diskutiert werden die Themen  
Beteiligungsprozess, Nutzung von Umgebungs-  
potenzialen, denkmalgerechte Sanierung.

*Sanierungsmanagement S.T.E.R.N., Bezirksamt  
Friedrichshain-Kreuzberg, Vernetzungstreffen  
Rathausblock (VTR), Servicestelle energetische  
Quartiersentwicklung*

Nachhaltigkeit  
Klimaschutz  
Gemeinwohl  
**FAKTOR  
WOHNEN**



Rathausblock – Dragonerareal aus der Vogelperspektive

## Infos zu den Veranstaltungen

Die regulären offenen Beratungszeiten finden während  
der Ausstellung wie gewohnt in der Geschäftsstelle am  
Spreeufer 2 statt:

Dienstag von 14 bis 18 Uhr

Mittwoch bis Freitag von 10 bis 14 Uhr

Samstag von 10 bis 13 Uhr

Weitere Informationen zu allen Veranstaltungen:  
[www.faktor-wohnen.de/veranstaltungen](http://www.faktor-wohnen.de/veranstaltungen)

Anmeldung unter: [www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)



[www.faktor-wohnen.de/  
veranstaltungen](http://www.faktor-wohnen.de/veranstaltungen)



[www.bauinfo-berlin.de](http://www.bauinfo-berlin.de)

## Die Ausstellung FAKTOR WOHNEN

... sowie das Begleitprogramm werden organisiert  
und durchgeführt von der Stiftung trias, dem Bauraum  
MV e.V. und dem BAUinfo Berlin.

Egal ob bei der Sanierung einer Bestandsimmobilie  
oder einem Neubauprojekt – das BAUinfo bietet Ori-  
entierung, informiert und vermittelt Wissen. Das BAUinfo  
steht allen Berliner\*innen kostenlos mit Rat und Tat  
zur Seite.



BAUinfo Berlin, Geschäftsstelle Spreeufer 2

Die Ausstellung und das Veranstaltungsprogramm  
werden gefördert von der Senatsverwaltung für Mobi-  
lität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt. Das BAUinfo  
Berlin wird im Auftrag des Landes Berlin im Rahmen  
des Berliner Energie- und Klimaschutzprogramms 2030  
(BEK 2030) umgesetzt.